

Einfach schön für die Umwelt.

L'Oréal Logistik Muggensturm agiert CO₂-neutral* – dank PROLOGIS.



Ausgezeichnet

Die Immobilie wird mit DGNB Gold zertifiziert.



Sonnenpower

7.400 Module mit einer Maximalleistung von 2,0 Megawatt.

Aktives Dach

30.000qm Gründachfläche mit einheimischen Pflanzen bieten der Feldlerche ein neues Habitat.

Effizient beheizt

Gasdunkelstrahler sorgen für bis zu 50% Energieeinsparung.

Grüne Energie

Zusätzlicher Strom stammt aus umweltfreundlichen erneuerbaren Energiequellen.

Nachhaltiger Wasserhaushalt

Bewässerung der Grünanlagen, Hallenreinigung und WC-Spülungen – alles läuft mit Regenwasser!

Lichteffizienz: Top!

Effiziente LED-Beleuchtung zur Reduzierung des Stromverbrauchs.

Hochwertige Isolierung

Die verbaute Wärmedämmung übertrifft die Vorgaben der Energieverordnung und sorgt somit für weniger Energieverlust (Winter) und bessere Hitze-Isolierung (Sommer).

Energiespar-Zentrale

Das zentrale System der Gebäudetechnik steuert den Energieverbrauch und erkennt Einsparungspotenziale.

*CO₂-Neutralität in diesem Projekt:
Um CO₂-Neutralität im Betrieb der Immobilie zu erreichen, muss die Gesamtdifferenz zwischen Emissionen und der Kompensation von CO₂ gleich Null sein. Das kann durch verschiedene Maßnahmen wie Photovoltaikanlagen, effiziente Beleuchtung und eine höhere Dämmung erreicht werden.

