



BÜROFLÄCHE

JG/MS 20180926, München-Garching DC1, Digital

# Prologis Park München-Garching DC1

Deutschland

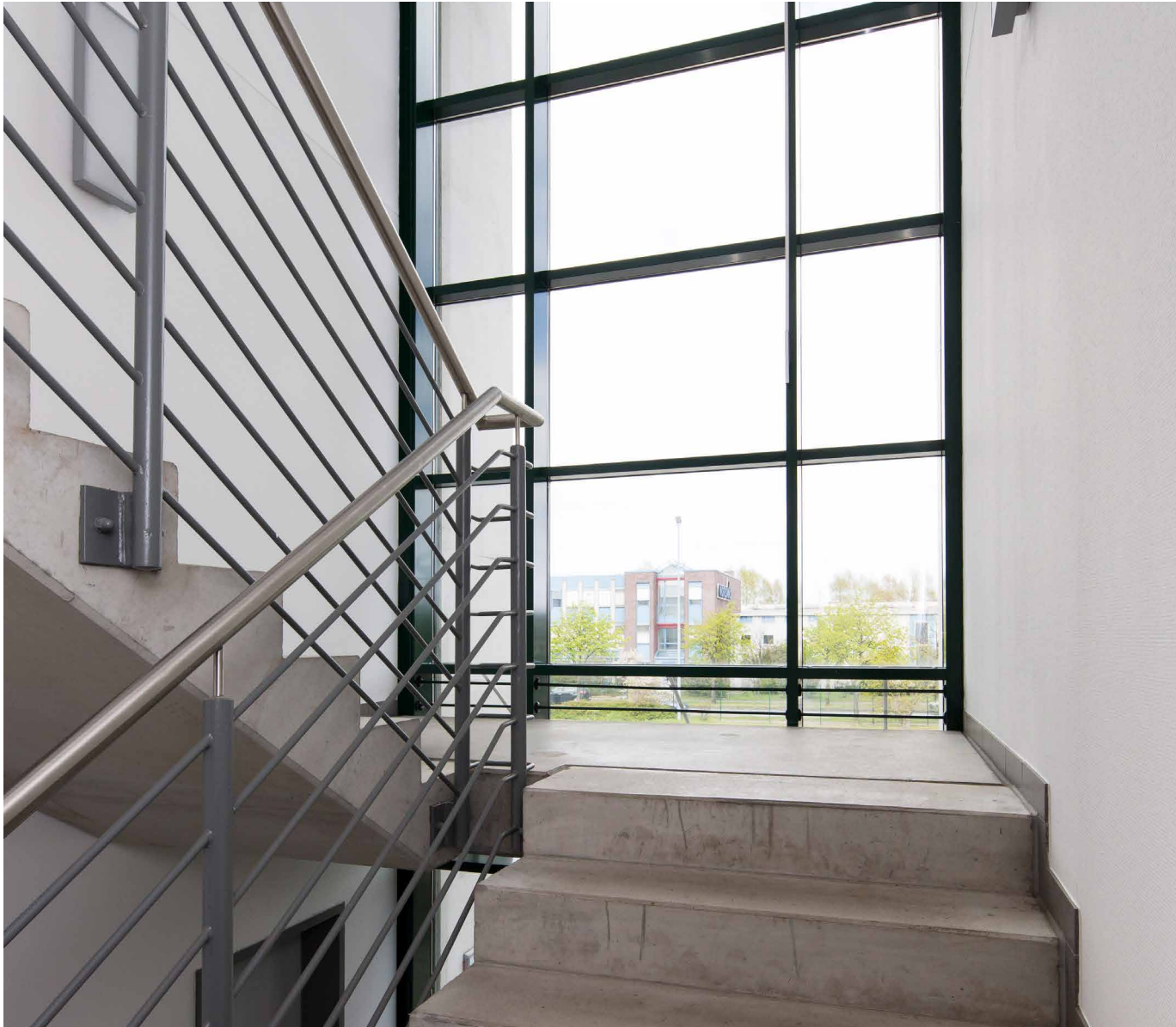


Schauen Sie doch auf unserer Website vorbei!  
[www.prologisgermany.de](http://www.prologisgermany.de)



# Prologis Park München-Garching DC1

Deutschland



Der 2006 erbaute Prologis Park München Garching befindet sich unmittelbar an der Ausfahrt Garching-Süd und liegt somit verkehrstechnisch äußerst günstig direkt an der A9.

Der Flughafen München, das internationale logistische Drehkreuz im Süden Deutschlands, ist in 20 Minuten bequem über das Autobahnkreuz A9/A92 zu erreichen. Die Immobilie liegt ca. 15 km nordöstlich des Münchener Stadtkerns.

## München

Einwohnerzahl:  
1.469.098

Firmenlandschaft:  
BMW, Zeppelin,  
Gahrens+Battermann

## Logistikdaten

Autobahnen:  
A9, A92, A99

Stadtkern München:  
15 km

Flughafen:  
15 km

Bürofläche:  
928,36 qm

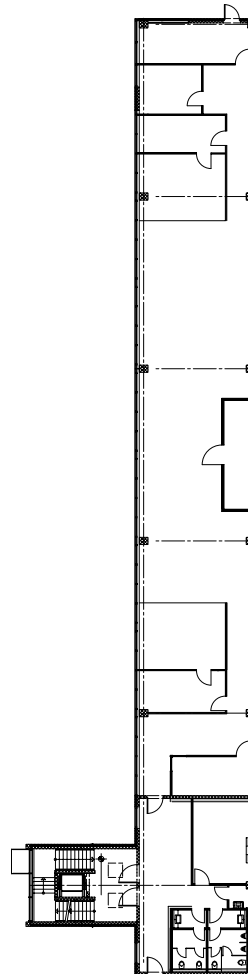
Hier klicken und virtuelle Tour starten:  
[www.prologis-park-muenchen-garching.de](http://www.prologis-park-muenchen-garching.de)



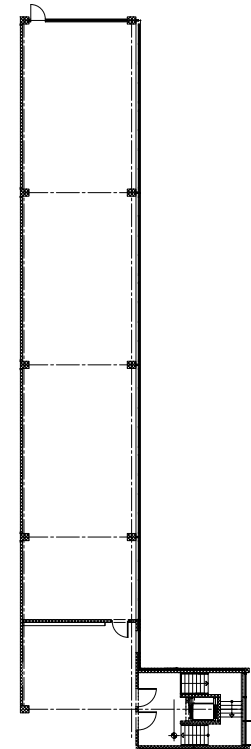
## PROLOGIS PARK MÜNCHEN-GARCHING

### Büro

- Größe:
  - Mietfläche 1: 536,25 qm
  - Mietfläche 2: 392,11 qm
  - Gesamtfläche: 928,36 qm
- Lage: 2. Obergeschoss
- Bodenbelag:
  - Büroräume: Nadelvlies, rollstuhlgeeignet
  - Empfangs- und Sozialbereich: Feinsteinzeug
  - Pausen-, Umkleide- und Nebenräume: Fliesen
- Beleuchtung: Langfeldleuchten
  - Büroräume: 500 lux
  - Eingangsbereich: 150-200 lux
  - Treppenhäuser, Flure, Toiletten: 150-200 lux
- Heizung: Flach-/Ventilheizkörper
- Aufzug

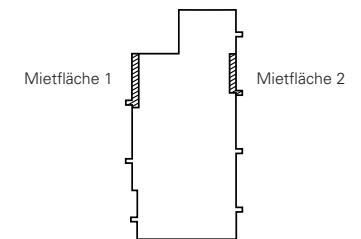


Mietfläche 1



Mietfläche 2

Location scheme:



JG/MS 20180926, München-Garching DC1, Digital I 04

---

#### FÜR WEITERE INFORMATIONEN

**Prologis Germany  
Management GmbH**

Peter-Müller-Strasse 16  
D-40468 Düsseldorf

+ 49 (0)211 542 310  
+ 49 (0)211 542 310 01  
[info-de@prologis.com](mailto:info-de@prologis.com)

**Volker Schönfeld**

Director, Leasing Germany

+ 49 (0)211 542 310 18  
+ 49 (0)173 660 90 43  
[vschoenfeld@prologis.com](mailto:vschoenfeld@prologis.com)

---

Prologis übernimmt keinerlei Haftung oder Gewährleistung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen in diesem Dokument. Alle Größendaten sind als ca.-Angaben zu verstehen. Prologis ist nicht verpflichtet, die Informationen dieses Dokuments auf einem aktuellen Stand zu halten und kann jederzeit – ohne vorherige Ankündigung – Änderungen vornehmen.



Schauen Sie doch auf unserer Website vorbei!  
[www.prologisgermany.de](http://www.prologisgermany.de)

